DORP STAD & LAND

Suggesties, nuances en aanvullingen op de ‘Gouden Regels Omgevingskwaliteit’

1. Kwaliteit is een gedeelde verantwoordelijkheid

- Initiatiefnemer + gemeente.
- Omgevingskwaliteit houdt niet op bij het tuinhek.
- Samenhang!
- Er zijn veel ideeën en wensen. Er kan meer een beroep gedaan worden op het eigen organisatorisch vermogen van de burger of ondernemingsvereniging.
- Kwaliteit:
  - Vakmanschap.
  - Oog voor andere aspecten.
  - Ruimte & tijd.
- Verantwoordelijkheid: je mag verlangen dat vakmanschap wordt ingeschakeld, meer dan eigenbelang.
- Geduld: je kan van burgers niet verlangen wat je als overheid nalaat. Je kan als overheid verlangen dat burgers vakmanschap inschakelen en niet iets voor niets krijgen.
- Gevaar van gedeelde verantwoordelijkheid is dat niemand eindverantwoordelijk is (in gemeenten bijvoorbeeld)

2. De mensen in de omgeving hebben een rol

- Welke rol dan? Kaderstellend of inspirerend?
- Zoveel mensen, zoveel wensen.
- Wat is de omgeving?
- Lijkt wat te vrijblijvend.
- Bij de uitwerking duidelijk formuleren hoe deze rol moet worden ingevuld.
- Belangrijkste Gouden Regel voor mij, maar is dubbel te lezen: participatie/burgers/bezwaar en beroep.

3. Er is samenhang tussen herkomst-, toekomst-, gebruiks- en belevingswaarde

- Overkoepelend.
- Toekomstwaarde = Een verandering draagt bij aan een duurzame ontwikkeling.
- Goede regel → is door te zetten naar een ontwikkeling (gebouw/openbare ruimte/stedenbouw/landschap) binnen de context.
- De vraag is hoe je het specifiek krijgt naar de opgave + context.
- In de tekst de toekomst meenemen.
- Visie/kwaliteit/proces.
- Wat is exceptioneel? Waar/hoe benoem je dat?

DORP STAD & LAND

Suggesties, nuances en aanvullingen op de ‘Gouden Regels Omgevingskwaliteit’

4. Een verandering draagt bij aan een duurzame ontwikkeling

- Valt ook onder toekomstwaarde bij Gouden Regel: Er is samenhang tussen herkomst-. toekomst-, gebruiks-, en belevingswaarde.
- Wat is duurzaam op deze locatie?
- Te allen tijde.
- Wat is een duurzame ontwikkeling op deze locatie? 50 jaar meegaan in huidige vorm? Hergebruik materiaal? Energie neutraal? Bereikbaar met OV?
- Duurzaam is een lastig begrip, want iedereen vult het anders in. Het zou onvoorstelbaar zijn als ontwikkelingen niet duurzaam zijn.

Voorstel voor aanpassing: Een verandering draagt bij aan een gezonde en toekomstbestendige leefomgeving

5. Opvallen mag alleen in positieve zin

- Subjectieve waarde (jouw positief is niet mijn positief)
- Mag er niet iets zijn wat lelijk is?
- Opvallen mag schokkend/inspirerend zijn
- Dit is een lastige stelling/regel!
- Hij gaat op wanneer ‘positief’ een resultante is van de ‘grootste gemeenschappelijke opinie/beleving’
- Kwaliteit mag opvallen

Voorstel voor aanpassing: Opvallen mag

6. Een verandering dient bij voorkeur meerdere belangen

- Is dit een Gouden Regel? Of meer een feit of criterium voor toetsing?
- Of is het een wens? Of een constatering?
- Moet meerwaarde hebben
- Passen in de omgeving
- Harmonie/balans
- Definieer belangen

Voorstel voor aanpassing: Een verandering draagt in positieve zin bij aan de belangen die op de locatie spelen.

DORP STAD & LAND

Suggesties, nuances en aanvullingen op de ‘Gouden Regels Omgevingskwaliteit’

7. Een ruimtelijk ontwerp begrijpt en verrijkt de geschiedenis

- Een ‘goed’ ontwerp zou rekening moeten houden met de context. Of deze nu historisch is of anderszins specifieke kenmerken heeft.
- Als er rekening wordt gehouden met de context en je deze begrijpt, kun je bewuste keuzes maken en doe je niet zomaar iets.
- Ontkennen van de geschiedenis kan leiden tot eenheidsworst (vb: wtte schimmel rond historische kernen, cataloguswoningen etc.). En voegt daarmee in positieve zin weinig toe. Waarderen van de geschiedenis kan juist iets toevoegen.
- Het ruimtelijk ontwerp van vandaag is de geschiedenis van morgen.
- Brede verantwoordelijkheid. Besef van onderdeel te zijn van groot geheel in ruimte en tijd.

8. De openbare ruimte heeft prioriteit

- Medebepalend
- Het gaat om gebouwde omgeving (op alle schaalniveaus) + openbare ruimte = kwaliteit. Beide moeten zich goed verhouden tot elkaar
  (= ensemble)
- Wat is openbare ruimte?
  1. Kan die zich uitstrekken over ‘privé’ bezit? (ja).
  2. Is dat niet gebouwd? Dus groen/water/verharding
  3. Prioriteit? (ja, mits 1).

Voorstel voor aanpassing: De openbare ruimte is (mede) bepalend

Suggesties voor een aanvullende Gouden Regel met betrekking tot het missen van de context in de huidige Gouden Regels:

- Een verandering wordt zorgvuldig ontworpen in de omgeving
- Een goed ontwerp houdt rekening met de context
- Kwaliteit is onderdeel van een groter geheel.

DORP STAD & LAND

Suggesties, nuances en aanvullingen op de ‘Gouden Regels Omgevingskwaliteit’

Top 3 uit Groep 1:

1. Erfgoed als identiteit van de plek en motivator voor nieuwe ontwikkelingen (NIEUWE GOUDEN REGEL).
2. Er is samenhang tussen herkomst- toekomst-, gebruiks- en belevingswaarde.
   En: een verandering draagt bij aan een duurzame ontwikkeling.
3. De openbare ruimte heeft prioriteit.
4. Opvallen mag alleen in positieve zin (balans).
   En: Een verandering dient de algemene balans.

Top 3 uit Groep 2:

1. Er is samenhang tussen herkomst-, toekomst-, gebruiks- en belevingswaarde.
2. Een ruimtelijk ontwerp begrijpt en verrijkt de geschiedenis.
3. Een verandering draagt in positieve zin bij aan de belangen die op de locatie spelen.