

CRITERIA 7 SCHOTEL-, SPRIET- EN STAAFANTENNES

2013

Vereniging tot bevordering, ondersteuning en
instandhouding van landschappelijk en stedelijk schoon



Inleiding

Deze notitie is een geactualiseerde versie van handzame criteria voor kleine bouwwerken in de woonomgeving. Deze criteria zijn bedoeld voor omgevingsvergunningplichtige bouwwerken. Zij kunnen als uitgangspunt dienen voor de evaluatie van de gemeentelijke nota ruimtelijke kwaliteit en/of voor lokaal beleid.

De serie bestaat uit:

- 1 Kozijn- en gevelwijzigingen
- 2 Dakkapellen
- 3 Erfafscheidingen
- 4 Zonnepanelen
- 5 Bijbehorende bouwwerken (aan-uitbouw en carport)
- 6 Rolluiken, hekken en luiken
- 7 **Schotel, spriet- en staafantennes**

Het is wel zaak een en ander kritisch te beoordelen en af te stemmen op de lokale situatie en het gemeentelijke beleid alvorens de criteria ter goedkeuring voor te leggen aan de raad.

NB. grijs gemarkeerde tekst/getallen dienen per gemeente nog ingevuld / aangevuld te worden.

Ook kan het keuzemogelijkheden betreffen waaruit de voor de gemeente relevante optie gekozen dient te worden.

Met dank aan de inbreng van diverse gemeenten.

Dorp, Stad en Land

Schotel-, spriet- en staafantennes

ALGEMEEN

In dit hoofdstuk worden criteria gegeven voor schotel-, spriet- en staafantennes.

Een bouwplan is in ieder geval niet strijdig met redelijke eisen van welstand als:

- Het bouwwerk voldoet aan de door de gemeente vastgestelde criteria, of;
- Het bouwwerk bij vervanging qua plaatsing en vormgeving identiek is aan het oorspronkelijke bouwwerk, mits de vervanging geen gevolg is van repressief welstandstoezicht, of;
- Het bouwwerk qua plaatsing en vormgeving identiek is aan een in het betreffende bouwblok of straat eerder (in de afgelopen 3 jaar) als zodanig door de commissie ruimtelijke kwaliteit goedgekeurd exemplaar (bij gelijkvormige woningtype), of;
- Het bouwwerk qua plaatsing en vormgeving voldoet aan een door een architect vooraf ontworpen en door de gemeente geaccepteerde optionele toevoeging of wijziging voor een woonwijk.

Als er voor een bepaald type omgevingsvergunningplichtig bouwplan geen criteria zijn opgenomen zal het bouwplan door de commissie ruimtelijke kwaliteit getoetst worden aan redelijke eisen van welstand. De commissie ruimtelijke kwaliteit zal het bouwplan dan beoordelen op basis van de gebiedsgerichte en/of de algemene welstandscriteria opgenomen in de welstandsnota. Het kan voorkomen dat een bouwwerk in strijd is met de criteria maar wel een waardevolle en/of kwalitatieve toevoeging vormt voor het hoofdgebouw of de omgeving. Daarnaast kan het voorkomen dat juist het hoofdgebouw of de omgeving zich niet leent voor het voorgestelde bouwwerk. Om dit soort situaties te voorkomen is een vangnet gebruikt door het toevoegen van de regel: “Deze criteria gelden tenzij er sprake is van een bijzondere situatie en er gerede twijfel mag bestaan aan de toepasbaarheid van de genoemde criteria”. Bij het gebruik van dit vangnet dient deugdelijk gemotiveerd te worden waarom er een uitzondering wordt gemaakt op de opgestelde criteria. Deze afwijkingsbevoegdheid is gebaseerd op art. 4:84 AwB.

Tenzij anders is aangegeven, worden de afstanden loodrecht en maten buitenwerks (buitenzijde gebouw en inclusief overstek) gemeten.

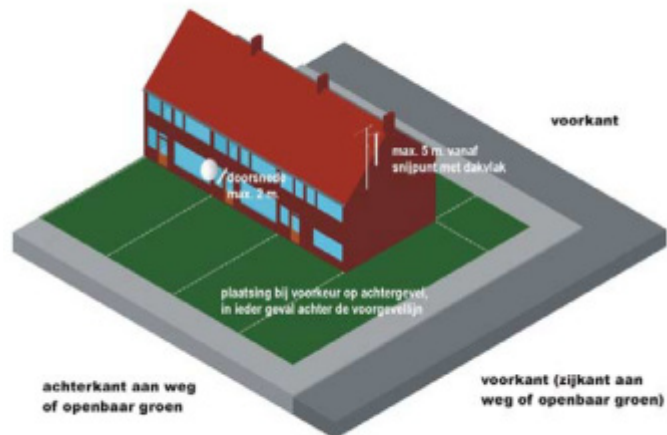
Schotel-, spriet- en staafantennes

Spriet-, staaf- en schotelantennes vallen veelal onder de vergunningsvrije bouwwerken. Zie de Woningwet/Wabo en de brochures van het ministerie van I&M. De volgende omschrijvingen, uitgangspunten en criteria kunnen in het geval van vergunningvrije spriet-, staaf- en schotelantennes worden gezien als aanbevelingen die kunnen bijdragen aan een verzorgd gevelbeeld.

OMSCHRIJVING EN UITGANGSPUNTEN

Het gaat hier om antennes die van wezenlijk belang zijn voor het kunnen zenden en/of ontvangen van radio-, televisie- en andere communicatie-signalen. Onder spriet- of staafantennemast worden niet begrepen calamiteitensirenes en antenne-installaties ten behoeve van mobiele telefonie. Antennes kenmerken zich door een zeer eigen technische vormgeving die vooral aan de voorzijde storend kan zijn voor het straatbeeld. De gemeente streeft dan ook naar plaatsing van antennes achter het hoofdgebouw, in ieder geval onzichtbaar vanaf de weg of openbaar groen.

Antennes kunnen vrijstaand worden geplaatst of op/aan een bouwwerk worden aangebracht. Een antenne dient een ondergeschikt element te blijven ten opzichte van de omringende bebouwing. Als losse toevoeging kunnen ze storend werken op het uiterlijk van een gebouw. Met name de hoogte, de bouwkundige uitwerking en detaillering van antennes mogen geen zwaar stempel op de omgeving drukken. Een zorgvuldige plaatsbepaling kan een goed middel zijn om deze voorzieningen in te passen in de omgeving. Het heeft de voorkeur een antenne achter het hoofdgebouw en in ieder geval achter de voorgevellijn te plaatsen. Daarnaast is de maatvoering en een zorgvuldige kleurkeuze van belang. De antenne dient altijd ondergeschikt te zijn aan het hoofdgebouw of het erf waarop deze geplaatst wordt en in ieder geval niet de boventoon te voeren.



CRITERIA VOOR SPRIET-, STAAF- EN SCHOTELANTENNES

In veel gevallen zullen spriet-, staaf- of schotelantennes vergunningvrij zijn. Een spriet-, staaf- of schotelantenne is niet in strijd met redelijke eisen van welstand als aan onderstaande criteria wordt voldaan. Voldoet een spriet-, staaf- of schotelantenne niet aan onderstaande criteria of is er sprake van een bijzondere situatie of gereede twijfel aan de toepasbaarheid van de criteria dan kan de bouwaanvraag voor advies aan de commissie ruimtelijke kwaliteit worden voorgelegd. In geval van een beschermd monument of een beschermd stads- of dorpsgezicht zal altijd de commissie om advies worden gevraagd.

ALGEMEEN:

- een spriet-, staaf- of schotelantenne voldoet aan de aanvullende criteria, het specifieke gebieds- en objectgerichte beoordelings kader van het gebied of het object waar deze geplaatst gaat worden.

PLAATSING EN AANTAL:

- antennes bij voorkeur aan een achtergevel bevestigd, in ieder geval achter de voorgevellijn geplaatst
- niet aangebracht aan monumenten of beeldbepalende panden
- bij gestapelde woningbouw op het platte dak
- bij gestapelde woningbouw op of aan het balkon geplaatst binnen het verticale en horizontale vlak van het balkon en niet aan de gevel of kozijn
- maximaal één spriet-, staaf- of schotelantenne aan, op of bij een woning/pand.

MAATVOERING:

- hoogte spriet- of staafantenne bij plaatsing op erf maximaal 5.00 m.
- hoogte spriet- of staafantenne bij plaatsing aan gevel binnen bijzondere beeldbepalende gebieden zoals een dorpskern of centrumgebied maximaal 3.00 m. vanaf het snijpunt met het aangrenzende dakvlak
- hoogte spriet- of staafantenne bij plaatsing aan gevel binnen overige gebieden zoals een bedrijventerrein, sportcomplex of woonwijk maximaal 5.00 m. vanaf het snijpunt met het aangrenzende dakvlak
- hoogte schotelantenne maximaal 3.00 m. gemeten vanaf de voet van de antenne(drager)
- doorsnede schotel maximaal 2.00 m.

VORMGEVING:

- antenne en bijbehorende voorzieningen (mast, bedrading, tuidraden etc.) als één geheel vormgegeven
- indien zichtbaar vanaf de weg of het openbaar groen zo onzichtbaar mogelijk (een minimum aan dwarssprietten kan hiertoe bijdragen)
- beperken van aantal tuidraden. Bij bevestiging aan gevel geen tuidraden (stabiliteit wordt behaald uit de bevestiging aan de gevel).

MATERIAAL EN KLEUR:

- materiaal en kleur onopvallend en aanvaardbaar in relatie tot de omgeving, geen felle, contrasterende kleuren maar antraciet of donker grijs